

Referat fra afdelingsmøde, onsdag den 13. september 2017 i selskabslokalet på Solgården.

Pkt. 1

Poul blev valgt som dirigent, han konstaterede at vi var blevet indkaldt til afdelingsmødet 9. august 2017 og dermed lovlig indvarslet.

Pkt. 2

Flemming blev valgt som referent.

Pkt. 3

Kaj og Jørgen blev valgt til stemmeudvalg.

Pkt. 4

Beretning for Solgården 2016/2017

Der er ikke sket så meget i år på Solgården.

Der er gravet op under gangbroen mod nord for udskiftning af rør i forbindelse med, at der kommer vand ind.

Der er afsat kr. 80.000,- i 2018 til etablering af omfangsdræn omkring den "gamle" bygning.

Fuger er eftergået i den "gamle" bygning.

Stakit omkring lejepladsen skulle vi selv have malet, men med al den regn der er kommet, har det ikke været muligt.

Vi har fået afkortet den nederste række tagsten, så regnvandet kan løbe ud i tagrenderne.

Rep. af beton/murværk ved trappenedgange til kælder.

Vi har i budgettet afsat kr. 500.000,- i 2020 til udskiftning af eternit.

Omstribning af parkeringspladsen på vestsiden 2018.

Udhæng på gammel bygning afrenses og males.

Carsten

Pkt. 5

Driftbudget og PV plan – godkendt af alle

Pkt. 6

Orientering om regnskab 2016 – ingen kommentarer.

Pkt. 7

Nyt forslag til ordensreglement blev drøftet – godkendt af alle.

Pkt. 8

Forslag om opstilling af tørrestativ v. nr. 23A blev drøftet og vedtaget.

Pkt. 9 *BESTYRELSES MEDLEM*

Valg af næstformand – Flemming Bøgelund Nielsen blev genvalgt.

Pkt. 10

Suppleanter – Kirsten og Margit blev genvalgt.

Pkt. 11

Affaldscontainere: Det henstilles til alle beboere at containerne anvendes til de ting de er beregnet til og ikke til alt muligt andet affald.

Vaskeri: Det henstilles til alle beboere at vaskerummet holdes ryddeligt og at man især husker at rense filter i tørretumbler.

Cykelrum: Det henstilles at alle beboere der har cykler, medvirker til at holde bedre orden end der er nu.


Fælles pulterum: Der vil komme besked om at fjerne ting, som ikke bliver brugt. Henkastning af cigaretskod i kælder nedgange og andre steder i bebyggelsen frabedes.

Formanden gav en kort orientering om boligforeningens igangværende og kommende byggerier.

Formanden fortalte, at Solgården har 25 års jubilæum den 1. oktober 2017.

Gaver til Lilly, Birgit og Johnny

Der blev serveret sildemadder, smørrebrød, drikkevarer samt kaffe og småkager. Formanden underholdt med guitar og sang og der blev sunget igennem af alle de fremmødte.


Referat
Flemming


Dirigent
Poul


Formand
Carsten