



Referat af bestyrelsesmøde onsdag den 27. september 2023 kl. 16.00 i SAB's lokaler.

Dagsorden:

Til stede: Dorthe Kruse, Carsten Rasmussen, Mogens Bertelsen, Henrik Maj, Mona Larsen, Helle Simonsen, Susanne Holmark.

Afbud:

Fra adm.: Erling Weber Jensen.

Pkt. 1. Forhandlingsbog.

Pkt. 2. Orientering ved formanden/ administrationen.

a. Orientering om afkastopgørelse for 08/2023.

b. Orientering om ny tidsplan renovering af afdeling 4. Banegårdsvej.

c. Orientering om at bestyrelsen i afdeling 16. Lokesvej/Baldersvej er trådt tilbage umiddelbart efter afdelingsmødet. Administrationen indkalder til ekstraordinært afdelingsmøde.

d. Orientering om personale.

Beslutning:

Underskrevet.

Danske Bank = 1,52%.
Jyske Bank = 1,75%.

Vi har aftalt med rådgiver, at vi igangsætte et nyt udbud hen over jul/nytår, med en forventet renoveringsstart sommer 2024.

Der er ekstraordinært møde den 3. oktober.

Ifm Claus er stoppet 1/9 har vi i stedet lavet 1 ny lokalinspektør. Morten Hvolby som var 1/2 lokalinspektør og 1/2 vicevært er nu lokalinspektør på fuld tid.
Ann-Sofie har opsagt sin stilling med udgangen af oktober. Vi har allerede ansat en ny.

Pkt. 3. Opfølgning på afdelingsmøderne.

Generelt positive møder.
Der blev dog i flere afdelinger klager over de grønne områder, rengøringen og opfølgning på PV-planer.

Pkt. 4. Godkendelse af program for repræsentantskabsdag den 4. november.

09.00 Morgenbrød.
09.30 Projekt sammen om Højvangen.
10.30 Besigtigelse af Højvangen.
11.30 Besigtigelse af Tårnfalkebakken.
12.30 Frokost.
13.00 Projektgennemgang af SAB-projekter.
Nyt fra afdelingerne.

Pkt. 5. Statusgennemgang af helhedsprojekt for afdeling 8. Vestervang, herunder valg af materialer. (Ole Høi deltager under dette punkt)

Ole Høi gennemgik projektstatus. Herefter blev foreslåede materialer godkendt.
Mørkt gulv, mørk klinke, sort køkkenhåndtag, hvid køkkenlåge og mørk bordplade.

Pkt. 6. Evt.

Der var intet under dette punkt.

Ref: EWJ.

Dorthe Kruse

Carsten Rasmussen

Mogens Bertelsen

Henrik Maj

Mona Larsen

Helle Simonsen

Susanne Holmark